



# ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

610020, г. Киров обл., ул. Дерендяева, д. 23,  
Тел/факс (8332) 32-05-88

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 391 по делу об административном правонарушении

14.05.2019

г. Киров (обл.)

Заместитель начальника государственной жилищной инспекции Кировской области (далее – инспекция) Гурчева И.О., руководствуясь статьями 23.55, 29.9, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ), рассмотрев материалы административного дела, возбужденного протоколом от 18.04.2019 № 30/82/19, в отношении общества с ограниченной ответственностью «Крона» (далее – ООО «Крона», общество, лицензиат), ОГРН 1114345001671, ИНН 4345295553, юридический адрес: 610913, г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР д. 23, кв. 6, лицензия 20.04.2015 № 000016,

### УСТАНОВИЛА:

На основании приказа и.о. заместителя начальника государственной жилищной инспекции Кировской области Шашиной Н.В. от 12.02.2019 № 436/2019 проведена внеплановая документарная проверка в отношении ООО «КРОНА» с целью реализации полномочий по лицензионному контролю за предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами и установления соблюдения лицензиатом лицензионных требований, установленных пунктом 3 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами».

Основанием для проведения внеплановой проверки является поступление в лицензирующий орган приказа (распоряжения) главного государственного жилищного инспектора Российской Федерации о назначении внеплановой проверки от 23.01.2019 № 27/пр.

В рамках проведения данной проверки в адрес ООО «КРОНА» направлено извещение о проведении проверки – запрос документов.

От ООО «КРОНА» требовалось обеспечить предоставление заверенных надлежащим образом копий документов в соответствии с п. 11 приказа.

При проведении проверки исследованы документы:

- Сопроводительное письмо ООО «КРОНА» от 01.03.2019 № 01-04/131;
- Список многоквартирных домов, находящихся в управлении общества, оснащенных газовым оборудованием;
- Копия договора от 25.12.2018 № 4345295553/2018 с ООО «Облбытгаз» на выполнение работ по техническому обслуживанию, ремонту внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах;
- Копия графика проведения технического обслуживания внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах на 2019 год;
- Копия договора от 24.06.2011 № 371 на техническое и аварийное обслуживание газовых сетей и оборудования с ОАО «Кировоблгаз»;



- Копия актов сдачи-приемки (выполненных услуг) по договору о техническом обслуживании, ремонте и аварийно-диспетчерском обеспечении ВДГО – 2 шт.;
- Копии актов технического обслуживания газопровода – 96 шт.;
- Копии заключений по результатам технического диагностирования ВДГО за 2018 и копия договора с ООО «Русдиагностика».
- Копия договора на проведение работ по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования (ВДГО) от 27.10.2017 № 2017/01 с ООО «Русдиагностика»;
- Техническое задание к договору № 2017/01 на оказание услуг по техническому диагностированию ВДГО многоквартирных домов, находящихся в управлении;
- Перечень многоквартирных домов для проведения технического диагностирования ВДГО по договору № 2017/89;
- График проведения работ по приборному обследованию ВДГО по договору № 2017/89;
- График проведения по неразрушающему контролю;
- Заключения по результатам технического диагностирования ВДГО – 6 шт.;
- Копия договора на выполнение работ по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования от 28.02.2019 № 4345295553-ТД1/2019;
- Копии актов периодической поверки вентиляционных каналов от газоиспользующего оборудования – 173 шт.;
- Копия договора на выполнение работ по обслуживанию вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах от 09.01.2019 № 4345295553/2019-1В;
- Копия приказа о назначении ответственного от 23.07.2018 № 50;
- Таблицы по форме № 1 и № 3.

ООО «КРОНА» осуществляет функции управления в отношении следующих 43 многоквартирных домов, оснащенных внутридомовым и внутриквартирным газовым оборудованием (далее – ВДГО и ВКГО):

1. г. Киров, п. Костино, ул. Победы, д. 3;
2. г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 10, корп. А;
3. г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 12;
4. г. Киров, п. Костино, ул. Победы, д. 7;
5. г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 25;
6. г. Киров п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 6, корп. А;
7. г. Киров п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 8, корп. Б;
8. г. Киров, п. Костино, ул. Победы, д. 1;
9. г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 5;
10. г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 7;
11. г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 8;
12. г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 9;
13. г. Киров, п. Костино, ул. Октябрьская, д. 32;
14. г. Киров, п. Костино, ул. Октябрьская, д. 10;
15. г. Киров, п. Костино, ул. Октябрьская, д. 10, корп. А;
16. г. Киров, п. Костино, ул. Октябрьская, д. 12;
17. г. Киров, п. Костино, ул. Октябрьская, д. 14;
18. г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 15;
19. г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 17;
20. г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 19;
21. г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 1;
22. г. Киров, п. Костино, ул. Октябрьская, д. 4;
23. г. Киров, п. Костино, ул. Октябрьская, д. 20;



24. г. Киров, п. Костино, ул. Победы, д. 9;
25. г. Киров, п. Костино, ул. Октябрьская, д. 22;
26. г. Киров, п. Костино, ул. Октябрьская, д. 26;
27. г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 3;
28. г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 8, корп. А;
29. г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 21;
30. г. Киров, п. Костино, ул. Октябрьская, д. 24;
31. г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 12, корп. А;
32. г. Киров, п. Костино, ул. Южная, д. 2, корп. А;
33. г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 10;
34. г. Киров, п. Костино, ул. Октябрьская, д. 16;
35. г. Киров, п. Костино, ул. Парковая, д. 5;
36. г. Киров, п. Костино, ул. Парковая, д. 7;
37. г. Киров, п. Костино, ул. Парковая, д. 9;
38. г. Киров, п. Костино, ул. Октябрьская, д. 30;
39. г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 4;
40. г. Киров, п. Костино, ул. Октябрьская, д. 28/2;
41. г. Киров, п. Костино, ул. Октябрьская, д. 28/3;
42. г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 27;
43. г. Киров, п. Костино, ул. Парковая, д. 3.

Вышеуказанные многоквартирные дома включены в реестр лицензий Кировской области на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее – реестр лицензий) в список домов, управление которыми осуществляет ООО «КРОНА». Таким образом, в отношении указанных домов общество обязано выполнять работы и оказывать услуги в соответствии с требованиями действующего законодательства.

В соответствии с частью 1 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме, решение вопросов пользования указанным имуществом, а также предоставление коммунальных услуг гражданам, проживающим в таком доме, или постоянную готовность инженерных коммуникаций и другого оборудования, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, к предоставлению коммунальных услуг (далее – обеспечение готовности инженерных систем). Правительство Российской Федерации устанавливает стандарты и правила деятельности по управлению многоквартирными домами.

Частью 1.1 статьи 161 ЖК установлено, что надлежащее содержание общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме должно осуществляться в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, о техническом регулировании, пожарной безопасности, защите прав потребителей, и должно обеспечивать:

- 1) соблюдение требований к надежности и безопасности многоквартирного дома;
- 2) безопасность жизни и здоровья граждан, имущества физических лиц, имущества юридических лиц, государственного и муниципального имущества;
- 3) доступность пользования помещениями и иным имуществом, входящим в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;
- 4) соблюдение прав и законных интересов собственников помещений в многоквартирном доме, а также иных лиц;
- 5) постоянную готовность инженерных коммуникаций, приборов учета и другого оборудования, входящих в состав общего имущества собственников помещений



в многоквартирном доме, к осуществлению поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг гражданам, проживающим в многоквартирном доме, в соответствии с правилами предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, установленными Правительством Российской Федерации.

В соответствии с частью 2.3 статьи 161 ЖК РФ при управлении многоквартирным домом управляющей организацией она несет ответственность перед собственниками помещений в многоквартирном доме за оказание всех услуг и (или) выполнение работ, которые обеспечивают надлежащее содержание общего имущества в данном доме и качество которых должно соответствовать требованиям технических регламентов и установленных Правительством Российской Федерации правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, за предоставление коммунальных услуг в зависимости от уровня благоустройства данного дома, качество которых должно соответствовать требованиям установленных Правительством Российской Федерации правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах.

В статье 162 ЖК РФ установлено, что по договору управления многоквартирным домом одна сторона (управляющая организация) по заданию другой стороны (собственников помещений в многоквартирном доме, органов управления товарищества собственников жилья, органов управления жилищного кооператива или органов управления иного специализированного потребительского кооператива, лица, застройщика) в течение согласованного срока за плату обязуется выполнять работы и (или) оказывать услуги по управлению многоквартирным домом, оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в таком доме, предоставлять коммунальные услуги собственникам помещений в таком доме и пользующимся помещениями в этом доме лицам или обеспечить готовность инженерных систем, осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

В соответствии с подпунктом «д» пункта 4 Правил осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416 управление многоквартирным домом обеспечивается выполнением следующих стандартов: организация оказания услуг и выполнения работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, утвержденным решением собрания, в том числе заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Содержание и обслуживание жилого фонда осуществляется в соответствии Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 (далее – Правила № 491), Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 (далее – Правила № 170), Правилами оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 (далее – Правила № 290), Минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения, утвержденном Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 (далее – Минимальный перечень), которые являются обязательными для исполнения, как собственниками помещений, так и управляющими организациями.

В соответствии с абзацем 3 пункта 5 Правил № 491 в состав общего имущества включаются внутридомовая инженерная система газоснабжения, состоящая из газопроводов,



проложенных от источника газа (при использовании сжиженного углеводородного газа) или места присоединения указанных газопроводов к сети газораспределения до запорного крана (отключающего устройства), расположенного на ответвлениях (отпусках) к внутриквартирному газовому оборудованию, резервуарных и (или) групповых баллонных установок сжиженных углеводородных газов, предназначенных для подачи газа в один многоквартирный дом, газоиспользующего оборудования (за исключением газоиспользующего оборудования, входящего в состав внутриквартирного газового оборудования), технических устройств на газопроводах, в том числе регулирующей и предохранительной арматуры, системы контроля загазованности помещений, коллективных (общедомовых) приборов учета газа, а также приборов учета газа, фиксирующих объем газа, используемого при производстве коммунальной услуги.

В соответствии с пунктами «а», «б» и «г» пункта 10 Правил № 491 общее имущество должно содержаться в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (в том числе о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, техническом регулировании, защите прав потребителей) в состоянии, обеспечивающем, помимо прочего, соблюдение характеристик надежности и безопасности многоквартирного дома; безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических или юридических лиц, государственного, муниципального и иного имущества; доступность пользования жилыми и (или) нежилыми помещениями, помещениями общего пользования; соблюдение прав и законных интересов собственников помещений, а также иных лиц.

В пункте 21 Минимального перечня, указаны работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, а именно:

- организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов;
- организация технического обслуживания и ремонта систем контроля загазованности помещений;
- при выявлении нарушений и неисправностей внутридомового газового оборудования, систем дымоудаления и вентиляции, способных повлечь скопление газа в помещениях, - организация проведения работ по их устранению.

Исходя из требований, установленных подпунктом «в» пункта 4(1) Постановления Правительства РФ от 28.10.2014 № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» (далее – Постановление № 1110), управляющая организация в течение 30 календарных дней со дня начала исполнения договора управления многоквартирным домом должна заключить договоры о выполнении работ в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в соответствии с требованиями, установленными Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2019 № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования» (далее – Правила № 410).

Пунктом 42 Правил № 491 предусмотрено, что управляющие организации и лица, оказывающие услуги и выполняющие работы при непосредственном управлении многоквартирным домом, отвечают перед собственниками помещений за нарушение своих обязательств и несут ответственность за надлежащее содержание общего имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором.

Согласно пункту 4 Правил № 410 безопасное использование и содержание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования обеспечиваются путем осуществления следующего комплекса работ (услуг):

- а) техническое обслуживание и ремонт внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования;



- б) аварийно-диспетчерское обеспечение;
- в) техническое диагностирование внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования;
- г) замена оборудования.

В соответствии с пунктом 8 Правил № 410 работы по техническому диагностированию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования осуществляются в отношении оборудования, отработавшего сроки эксплуатации, установленные изготовителем, либо сроки, установленные проектной документацией, утвержденной в отношении газопроводов.

Проведение технического диагностирования внутридомового газового оборудования осуществляется лицами, ответственными за содержание общего имущества в многоквартирном доме (управляющая организация, товарищество или кооператив, собственники помещений – при непосредственном способе управления многоквартирным домом), а также собственником домовладения на основании возмездного договора о техническом диагностировании указанного оборудования, заключаемого с организацией, отвечающей требованиям, установленным разделом 9 Правил № 410.

Техническое диагностирование внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования осуществляется в целях: определения фактического технического состояния указанного газового оборудования либо его составных частей; поиска и определения неисправности внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования; определения срока возможного дальнейшего использования внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования (пункт 8 Правил № 410).

При отсутствии сведений о нормативных сроках эксплуатации, установленных изготовителем, либо сроков эксплуатации, установленных проектной документацией, утвержденных в отношении газопроводов применяется норма проектирования, установленная ВСН 58-88 (р) «Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения», которая устанавливает в Приложении 3 срок эксплуатации внутридомового газопровода в 20 лет.

В материалы проверки ООО «КРОНА» предоставлена копия договора на выполнение работ по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования от 27.10.2017 № 2017/01, заключенного между обществом и специализированной организацией ООО «Русдиагностика».

Договор содержит перечень домов, управление которыми осуществляет ООО «КРОНА».

Согласно графику проведения технического диагностирования внутреннего газопровода, являющемуся приложением к договору от 27.10.2017 № 2017/01 на декабрь 2017 года запланировано проведение работ в отношении следующих домов:

- г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 4
- г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 8а
- г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 10
- г. Киров, п. Костино, ул. Парковая, д. 9
- г. Киров, п. Костино, ул. Октябрьская, д. 16
- г. Киров, ул. Октябрьская, д. 30

Согласно реестра лицензии многоквартирные дома находятся в управлении ООО «КРОНА» с даты включения в реестр лицензий и расположены по адресам:

- г. Киров, п. Костино, ул. Октябрьская, д. 16 включен в реестр лицензий с 14.08.2017;
- г. Киров, п. Костино, ул. Парковая, д. 9 включен в реестр лицензий с 14.08.2017;
- г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 10 включен в реестр лицензий с 14.08.2017;
- г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 8 А включен в реестр лицензий с 15.06.2017.



В материалы проверки ООО «КРОНА» не представлены договора на выполнение работ по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования, заключения по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования в отношении следующих домов, находящихся в управлении ООО «КРОНА»:

1. г. Киров, п. Костино, ул. Победы, д. 3;
2. г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 10, корп. А;
3. г. Киров, п. Костино, ул. Победы, д. 7;
4. г. Киров, п. Костино, ул. Победы, д. 1;
5. г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 5;
6. г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 7;
7. г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 9;
8. г. Киров, п. Костино, ул. Октябрьская, д. 10, корп. А;
9. г. Киров, п. Костино, ул. Октябрьская, д. 14;
10. г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 1;
11. г. Киров, п. Костино, ул. Октябрьская, д. 4;
12. г. Киров, п. Костино, ул. Октябрьская, д. 20;
13. г. Киров, п. Костино, ул. Победы, д. 9;
14. г. Киров, п. Костино, ул. Октябрьская, д. 22;
15. г. Киров, п. Костино, ул. Октябрьская, д. 26;
16. г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 3;
17. г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 12, корп. А;
18. г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 27;

Данные обстоятельства свидетельствуют о совершении ООО «КРОНА» административного правонарушения, предусмотренного частью 2 статьи 14.1.3 КоАП РФ.

Согласно ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами с нарушением лицензионных требований – влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на индивидуальных предпринимателей – от двухсот пятидесяти тысяч до трехсот тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц – от двухсот пятидесяти тысяч до трехсот тысяч рублей.

Объектом правонарушения являются общественные отношения в области лицензирования предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Объективной стороной правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ, является осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД с нарушением лицензионных требований.

Субъектом указанного правонарушения является ООО «КРОНА», в результате предоставленных ей полномочий, допустившая виновные противоправные действия (бездействия).

Субъективная сторона правонарушения характеризуется умыслом или неосторожностью, при этом согласно ч.2 ст. 2.1 КоАП РФ юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых КоАП РФ или законами субъекта РФ предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

ООО «КРОНА» не представлено надлежащих доказательств, того что им приняты все необходимые и достаточные меры для исполнения возложенных на него обязанностей, что свидетельствует о наличии вины.



Как следует из разъяснения, содержащегося в подп. «з» п. 3 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 24 марта 2005 г. № 5 «О некоторых вопросах, возникающих у судов при применении Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях», если правонарушение совершено в форме бездействия, то местом его совершения следует считать место, где должно было быть совершено действие, выполнена возложенная на лицо обязанность.

Поскольку объективная сторона правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ в указанном случае характеризуется бездействием лица, на которое возложена обязанность, территориальная подсудность таких дел определяется местом, где должна быть выполнена соответствующая обязанность.

Исходя из вышеизложенного, местом совершения административного правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ, следует считать место нахождения юридического лица ООО «КРОНА».

Извещением от 22.03.2019 № 3298-64-1-11 ООО «КРОНА» было предложено явиться 18.04.2019 в 16 часов 00 минут в инспекцию по адресу: г. Киров, ул. Дерендяева, д. 22, каб. 2 для участия в составлении протокола об административном правонарушении, предусмотренном частью ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ. Данное извещение получено ООО «КРОНА» 29.03.2019, согласно подтверждается копией списка внутренних почтовых отправлений от 25.03.2019 № 6 (Партия 579) и распечатке с сайта ФГУП «Почта России».

Учитывая вышеизложенное, инспекцией необходимые меры по надлежащему извещению ООО «КРОНА» о времени и месте составления протокола об административном правонарушении приняты, что указывает на соблюдение требований, содержащихся в статьях 25.1, 28.6 КоАП РФ.

В назначенное время для участия в составлении протокола об административном правонарушении, предусмотренном частью 2 статьи 14.1.3 КоАП РФ, прибыл генеральный директор ООО «Крона» Филимонова Виктория Сергеевна.

В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 29.7 КоАП РФ выяснено, что управляющая компания была надлежаще извещена о времени и месте рассмотрения дела: определением от 06.05.2019 назначено рассмотрение дела об административном правонарушении на 14.05.2019 в 09 час. 30 мин. Данное определение с сопроводительным письмом от 07.05.2019 № 5590-64-1-11 получено ООО «Крона» 07.05.2019 согласно поставленному штампу ООО «Крона» и вх. № 01-03/357 от 07.05.2019, что свидетельствует о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела.

Дело об административном правонарушении рассматривается с участием генерального директора ООО «КРОНА» Филимоновой Виктории Сергеевны, представителя по доверенности от 09.01.2019 Плюсниковой Ольги Юрьевны.

На рассмотрение дела об административном правонарушении представлены представителями ООО «КРОНА» в материалы дела дополнительно:

- договор от 28.02.2019 № 4345295553-ТД1/2019 на выполнение работ по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования;
- график проведения технического диагностирования внутреннего газопровода на 2019 год;
- заключения по результатам технического диагностирования внутридомового газового оборудования в отношении следующих домов, находящихся в управлении ООО «КРОНА»:

1. г. Киров, п. Костино, ул. Победы, д. 3;
2. г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 10, корп. А;
3. г. Киров, п. Костино, ул. Победы, д. 7;
4. г. Киров, п. Костино, ул. Победы, д. 1;
5. г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 5;



6. г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 7;
7. г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 9;
8. г. Киров, п. Костино, ул. Октябрьская, д. 10, корп. А;
9. г. Киров, п. Костино, ул. Октябрьская, д. 14;
10. г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 1;
11. г. Киров, п. Костино, ул. Октябрьская, д. 4;
12. г. Киров, п. Костино, ул. Октябрьская, д. 20;
13. г. Киров, п. Костино, ул. Победы, д. 9;
14. г. Киров, п. Костино, ул. Октябрьская, д. 22;
15. г. Киров, п. Костино, ул. Октябрьская, д. 26;
16. г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 3;
17. г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 12, корп. А;
18. г. Киров, п. Костино, ул. 60 лет СССР, д. 27.

Согласно статье 2.9 КоАП РФ при малозначительности совершенного административного правонарушения судья, орган, должностное лицо, уполномоченные решить дело об административном правонарушении, могут освободить лицо, совершившее административное правонарушение, от административной ответственности и ограничиться устным замечанием.

Малозначительность правонарушения имеет место при отсутствии существенной угрозы охраняемым общественным отношениям. Такие обстоятельства, как, например, личность и имущественное положение привлекаемого к ответственности лица, добровольное устранение последствий правонарушения, возмещение причиненного ущерба, не являются обстоятельствами, свидетельствующими о малозначительности правонарушения. Данные обстоятельства в силу частей 2 и 3 статьи 4.1 КоАП РФ учитываются при назначении административного наказания.

Малозначительным административным правонарушением является действие или бездействие, хотя формально и содержащее признаки состава административного правонарушения, но с учетом характера совершенного правонарушения и роли правонарушителя, размера вреда и тяжести наступивших последствий не представляющее существенного нарушения охраняемых общественных правоотношений.

Если при рассмотрении дела будет установлена малозначительность совершенного административного правонарушения, судья на основании статьи 2.9 КоАП РФ вправе освободить виновное лицо от административной ответственности и ограничиться устным замечанием, о чем должно быть указано в постановлении о прекращении производства по делу.

Инспекцией не установлено наступление тяжелых последствий в результате допущенных ООО «Крона» нарушений, что расценено, как отсутствие существенной угрозы охраняемым общественным отношениям.

С учетом указанных обстоятельств следует, что совершенное ООО «Крона» деяние само по себе не содержит каких-либо опасных угроз для личности, общества или государства, свидетельствует о малозначительности совершенного административного правонарушения, применение штрафных санкций в рассматриваемой ситуации нецелесообразно.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 2.9, ст. 4.1, ч. 2 ст. 14.1.3, ст. 23.55, ст. 29.9, ст. 29.10 КоАП РФ,

#### **ПОСТАНОВИЛА:**

1. Общество с ограниченной ответственностью ООО «Крона» признать виновным в совершении правонарушения, предусмотренного частью 2 статьи 14.1.3 КоАП РФ.



2. Считать совершенное ООО «Крона» правонарушение малозначительным и применить положение ст. 2.9 КоАП РФ.
3. На основании п. 2 ч. 1 ст. 29.9 КоАП РФ прекратить производство по делу в отношении ООО «Крона».

Настоящее постановление может быть обжаловано: начальнику инспекции или в суд по месту рассмотрения дела. Жалоба может быть подана в течение 10-ти суток со дня вручения или получения копии постановления. По истечении срока на обжалование данное постановление вступает в законную силу.

Заместитель начальника инспекции



И.О. Гурчева

Постановление выслано по почте.

Постановление вступило в законную силу: « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Постановление исполнено: « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.